



VÄRSKA VALLAVALITSUS

K O R R A L D U S

Värskas

18.07.2017 nr 169

Värskas sadama detailplaneeringu kehtestamine

Värskas sadama detailplaneering algatati Värskas Vallavalitsuse 22.04.2016 korraldusega nr 129. Sama korraldusega jäeti algatamata keskkonnamõjude strateegiline hindamine.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on rajada Värskas lahe kaldale ajaloolisele sadama asukohale väikesadam ja promenaad. Detailplaneeringu raames kavandatakse sadamakai, ujuvsild, sadamat teenindav rajatis, vajalikud tehnovõrgud ning planeeritakse promenaad ca 570 m ulatuses Värskas lahe kaldale. Planeeritava ala pindala on ligikaudu 15000 m². Detailplaneeringu koostaja on Corson OÜ.

Detailplaneeringu koostamise algataja, koostamise korraldaja ja kehtestaja on Värskas Vallavalitsus.

Planeeringu algatamisest ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmisest teavitati ajalehes „LõunaLeht“ 21.07.2016 ja Ametlikes Teadaannetes.

Detailplaneering on kooskõlastatud Keskkonnaametiga, Veeteede ametiga, Maa-ametiga, Muinsuskaitseametiga, Politsei- ja Piirivalveametiga, Põlva Maavalitsusega, Maanteeametiga ja Kaitseministeeriumiga.

Värskas Vallavalitsus on seisukohal, et detailplaneering on koostatud nõuetekohaselt, vastab Värskas valla arengueesmärkidele ning on kehtivate õigusaktidega kooskõlas.

Planeering võeti vastu Värskas Vallavalitsuse 02.03.2017 korraldusega nr 57 ning korraldati avalik väljapanek kestvusega 16.03-29.03 2017 Värskas raamatukogus ja veebilehel.

Avalikustamise ajal esitas Maanteeamet ühe parandusettepaneku, millega planeeringu koostamisel on arvestatud. Detailplaneeringu ja selle menetlemise kohta esitas Silvi Laanetu mitmeid arvamusi, millest osadega planeeringu menetlemisel ei arvestatud, ning mille osas kuulas maavanem ära arvamuste esitaja ja detailplaneeringu koostamise korraldaja. Detailplaneeringu avalik arutelu toimus 31.03.2017.

Avaliku arutelu tulemused avaldati 01.06.2017 LõunaLehes.

Põlva maavanem, lähtudes Sadama detailplaneeringu materjalidest, ärakuulamise tulemustest ja PlanS paragrahvist 138, andis heakskiidu Sadama detailplaneeringule oma 29.06.2017 kirjaga nr 2-12/17/1458-2.

Arvestades eeltoodut ning võttes aluseks Ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse rakendamise seaduse § 1 lg 1, Planeerimisseaduse § 139 lg 1 ning Värskas Vallavalitsusele esitatud Värskas sadama detailplaneeringut, annab Värskas Vallavalitsus

k o r r a l d u s e:

1. Kehtestada Värskas sadama detailplaneering vastavalt Corson OÜ koostatule.

2. Maanõunikul avaldada detailplaneeringu kehtestamise teade ühe kuu jooksul ajalehes "LõunaLeht" ning Värskas valla veebilehel.

3. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

4. Käesoleva korralduse peale võib esitada Värskas Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

/allkirjastatud digitaalselt/

Raul Kudre
vallavanem

/allkirjastatud digitaalselt/

Kaire Lepaste
vallasekretäri abi
vallasekretäri ülesannetes