

SETOMAA VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Värskas

30.08.2018 nr 38

Tartu mnt 2 detailplaneeringu kehtestamine

Värskas Vallavolikogu 21.09.2017 otsusega nr 29 algatati Värskas alevikus Tartu mnt 2 detailplaneering. Planeering algatati Petserimaa Vabadussõja monumendi rajamiseks, kogu kinnistu kujundamiseks atraktiivseks avalikuks kasutamiseks pargi ja väljakuna, kujundatakse haljastus. Detailplaneering on Värskas Vallavolikogu 21.07.2006 määrusega nr 20 kehtestatud üldplaneeringut muutev, kuna soovitakse muuta kinnistu sihtotstarvet üldkasutatavaks maaks. Teade detailplaneeringu algatamisest avaldati 05.10.2017 LõunaLehes, Ametlikes Teadaannetes ja valla veebilehel.

Detailplaneeringu koostaja on OÜ Hendrikson & Ko.

Detailplaneeringu eskiisi avalik väljapanek toimus 22.02-24.03.2018 ning avalik arutelu toimus 26.03.2018 Setomaa vallavalitsuses. Teade eskiisi avalikust väljapanekust ilmus 08.02.2018 ajalehes LõunaLeht ja valla veebilehel.

Setomaa Vallavolikogu 29.03.2018 otsusega nr 17 jäeti algatamata Tartu mnt 2 detailplaneeringu keskkonnamõju strateegiline hindamine, kuna planeeringu elluviimisega ei kaasne eeldatavalt olulist keskkonnamõju. Vastav teade avaldati 12.04.2018 LõunaLehes ja valla veebilehel.

Detailplaneering on kooskõlastatud Maanteeametiga, Kaitseministeeriumiga ja Päästeametiga. Rahandusministeeriumi poole pöördui täiendavate kooskõlastajate määramise küsimuses, täiendavaid kooskõlastajaid ei määratud. Arvamuse on esitanud Keskkonnaamet ja naaberkinnistu omanik Veera Hirsik.

Planeering võeti vastu 26.04.2018 Setomaa Vallavolikogu otsusega nr 25 ja suunati avalikule väljapanekule. Avalik väljapanek toimus ajavahemikul 18.05.2018-13.06.2018 valla veebilehel ja Värskas raamatukogus lahtiolekuaegadel. Teade avaliku väljapaneku kohta avaldati valla veebilehel ja 03.05.2018 LõunaLehes. Avaliku väljapaneku kestel ühtegi ettepanekut ega vastuväidet ei esitatud ning sellest tulenevalt ei toimunud ka avalikku arutelu.

Detailplaneering on heaks kiidetud riigihalduse ministri poolt 04.07.2018 kirjaga nr 14-11/4916-2.

Arvestades eeltoodut ning võttes aluseks planeerimisseaduse § 142 lõike 2 ja § 91 ning Setomaa vallale esitatud Tartu mnt 2 detailplaneeringu, Setomaa Vallavolikogu

otsustab:

1. Kehtestada 21.09.2017 Värskas Vallavolikogu otsusega nr 29 algatatud Tartu mnt 2 detailplaneering, asukohaga Värskas alevikus, Setomaa vallas, Võru maakonnas, Setomaa vallale esitatud kujul.
2. Detailplaneeringu kehtestamise teade avaldada 30 päeva jooksul ajalehes LõunaLeht ning 14 päeva jooksul Ametlikes Teadaannetes ja valla veebilehel.
3. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

4. Käesoleva otsuse peale võib esitada Setomaa Vallavolikogule vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud otsusest teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

/allkirjastatud digitaalselt/

Rein Järvelill

vallavolikogu esimees