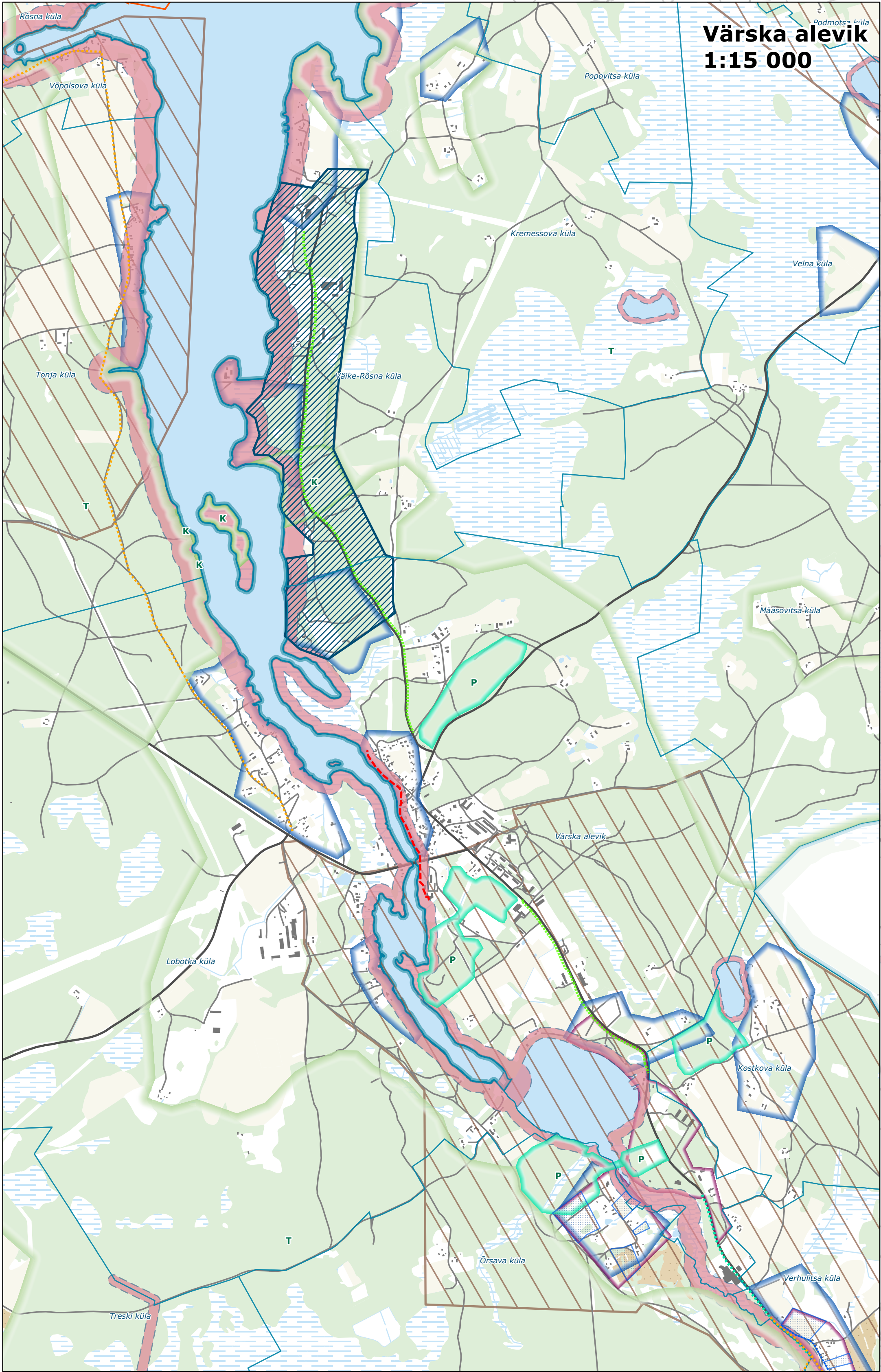




SETOMAA VALLA ÜLDPLANEERING

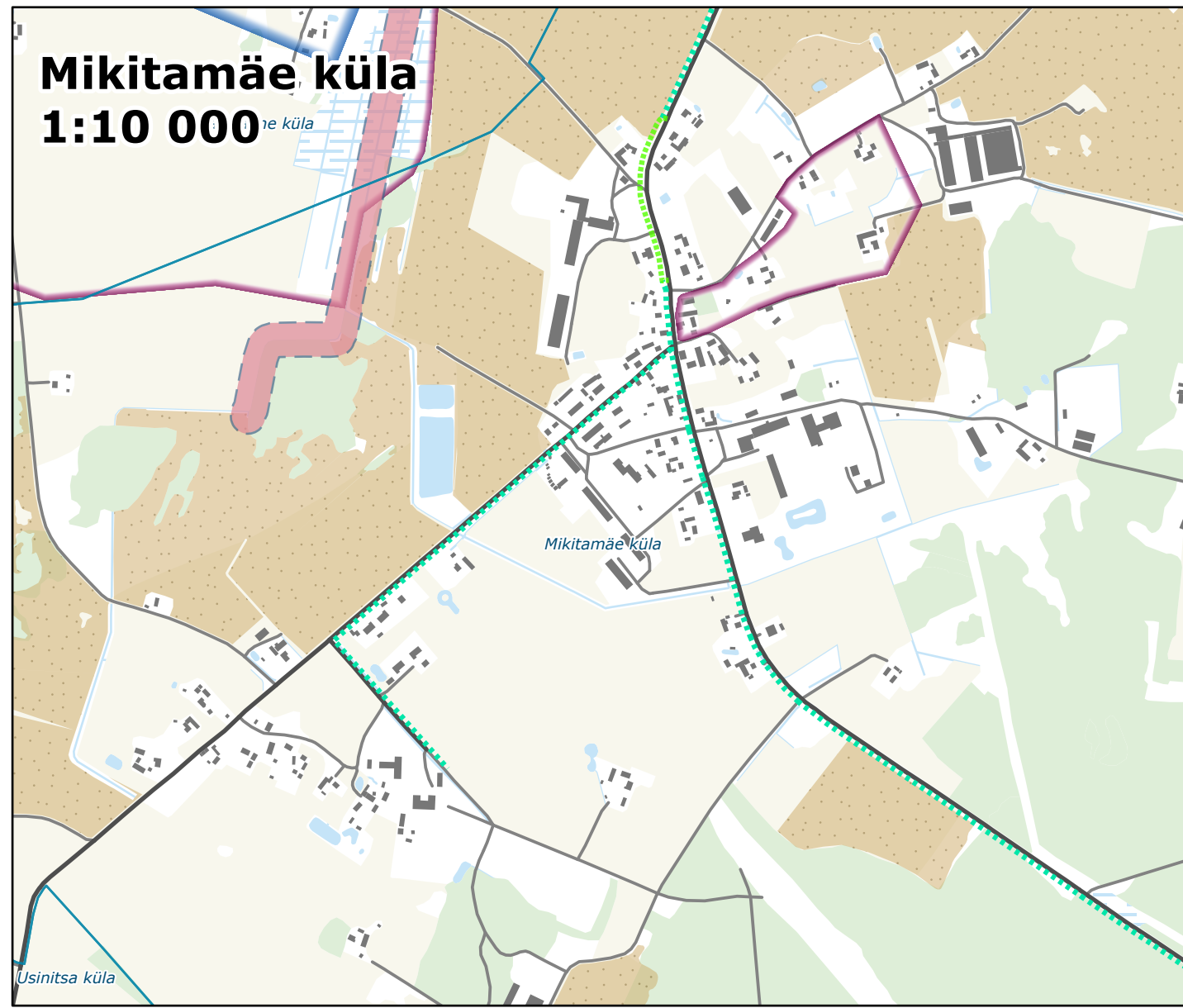
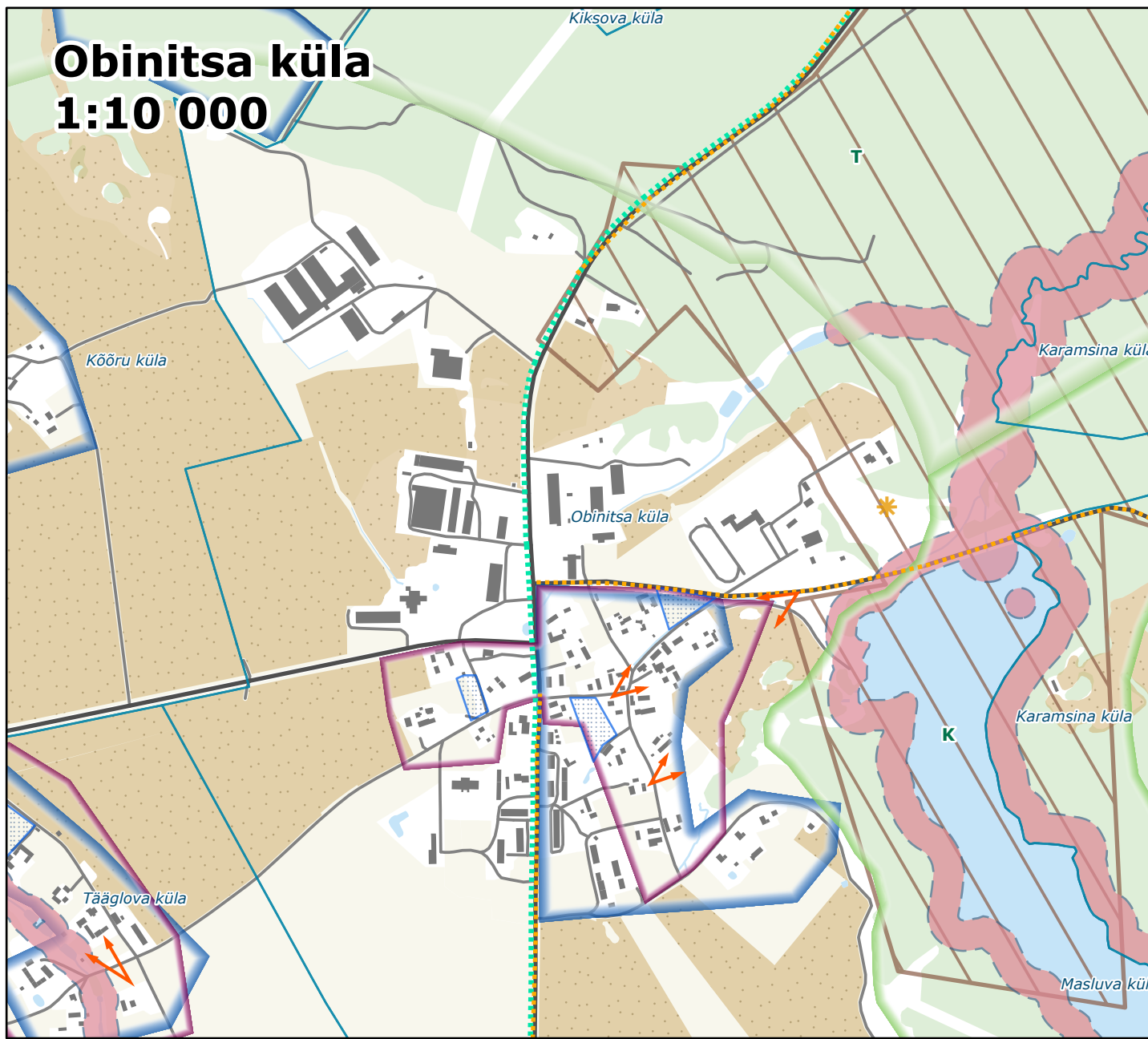
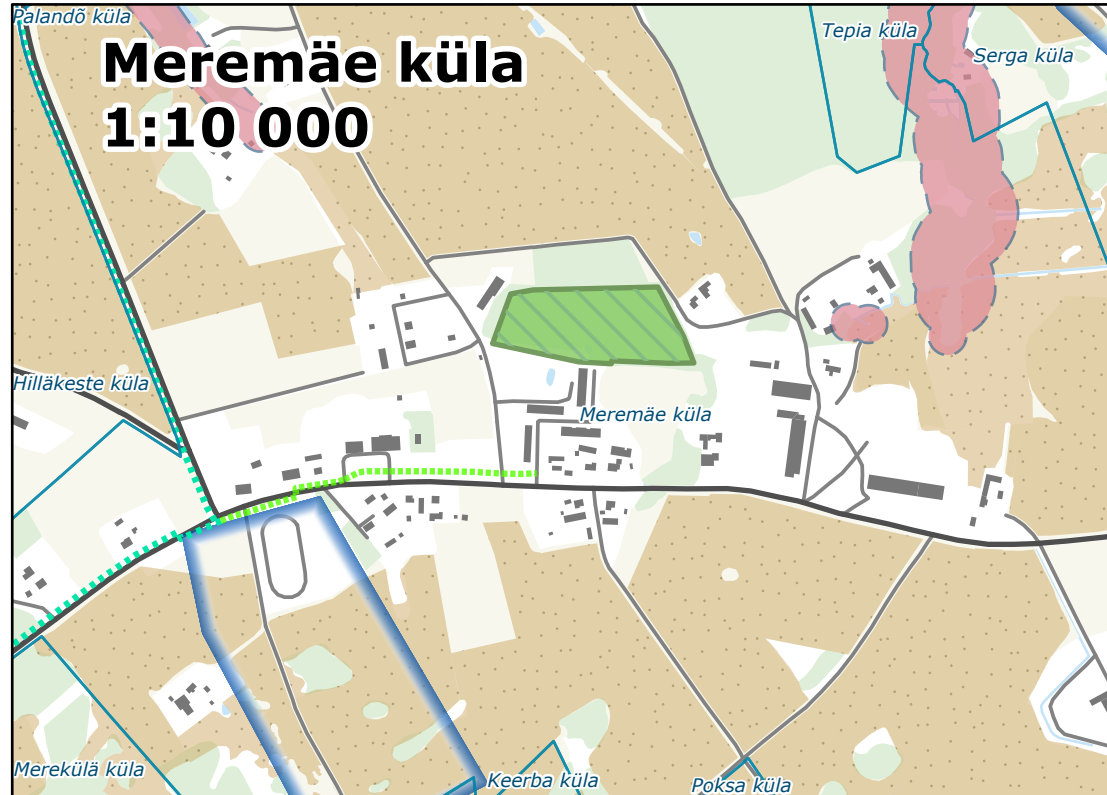
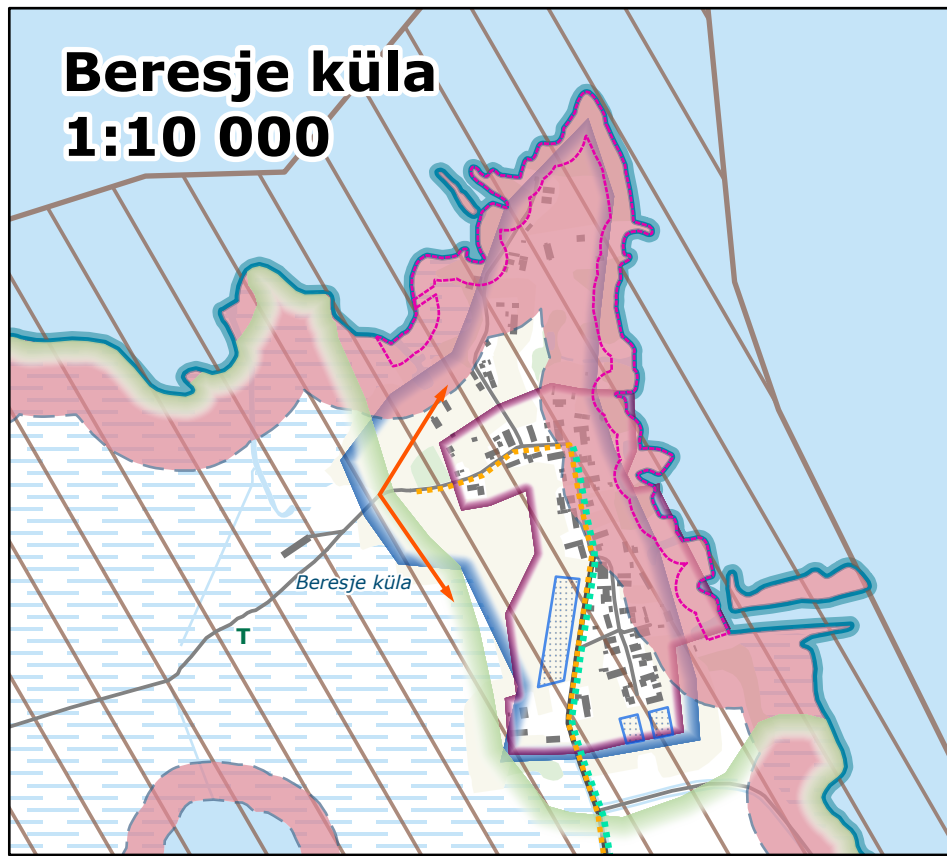
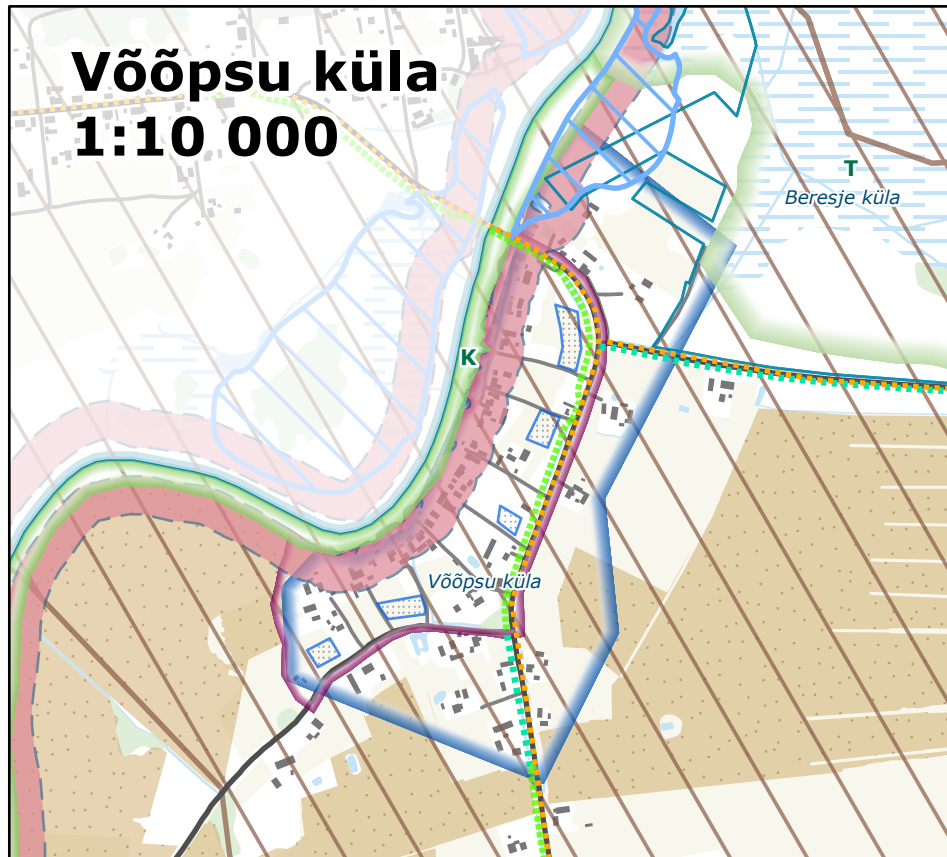
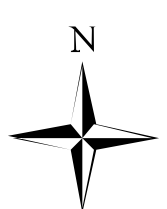
Väärtused ja piirangud



SKEPAST & PUHKIM

Möötkava 1:60 000

0 1,25 2,5 5 7,5 10 km



- Joonisel on kajastatud eelkõige üldplaneeringuga kavandatavad objektid ja alad. Riiklikust registrist pärinevat infot üldjuhul joonisel ei kajastata, kuna selle jaoks on muud allikad. Teatud taustainfona vajalikud riikliku registri teemad on üldplaneeringu koostamise hetkesisuga kajastatud, kuid arvestama peab, et ajakohane seis tuleb registri põhjal uie kontrollida.

- Riiklikud looduskaitse- ja kultuuriväärtused, maardlad ning maaerialdised kajastatud lisa 2 joonisel 2 ja 3.

- Riigitee kaitsevöönd kajastub tehnilise taristu kaardil, kaardirakenduses ning seletuskirjas.

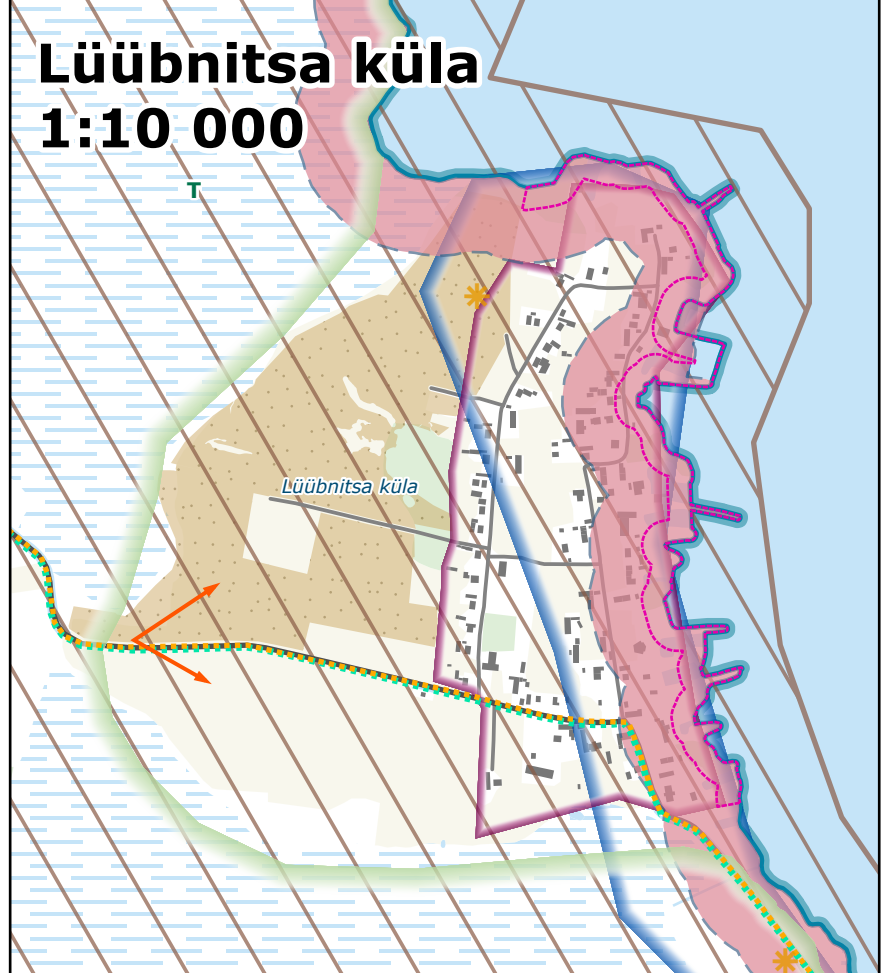
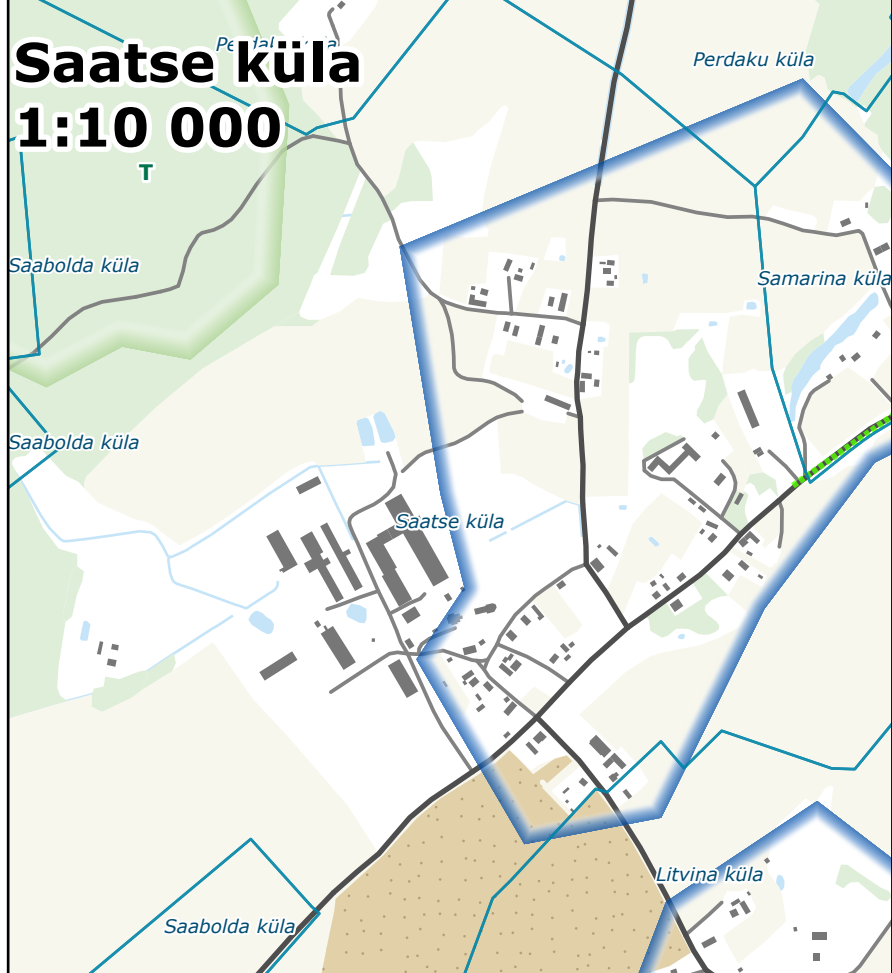
- Looduskaitsealade kohased ehituskeeluvööndi enused kaardil ei kajastu. Ehituskeeluvööndi vähendamise ettepanekud lisatakse kaardile kui Keskkonnaamet on nende osas nõusoleku andnud (va Lüübnitsa ja Beresje, kus EKV vähendamise ettepanek käsitleb suuremat piirkonda).

- Infoallikad: kohaliku omavalitsuse, ametkondade ja võrgu valdajate andmebaasid, riiklikud andmebaasid, kehtivad üld-, maakonna- ja teemaplaneeringud, Maa-amet 2021.

Leppemärgid

- Ilus teelõik
- Ilus vaatekoridor
- Ilus vaade
- Arheoloogiatundlik ala
- Miljööväärtuslik ala
- Miljööväärtusliku ala kohustuslik ehitusjoon
- Miljööväärtusliku ala uushoonestuse ala
- Tihasasustusala väljakujunenud ehitusjoon
- Ehituskeeluvööndi vähendamise ettepanek
- Ehituskeeluvöönd
- Puhkemets
- KOV kaitstava loodusobjekti ettepanek
- Rohevõrgustiku astmelaud
- Rohevõrgustiku koridor
- Rohevõrgustiku tugiala
- Rohevõrgustiku puhkeala
- Väärtuslik maastik
- Väärtuslik põllumajandusmaa
- Suure ülejutusohuga ala
- Planeeritav jalg- ja jalgrattatee

- Aluskaart**
- Valla piir
 - Asustusüksuse piir
 - Raudtee
 - Riigitee
 - Kohaliku tähtsusega sõidutee
 - Jalg- ja jalgrattatee
 - Hoone
 - Turbaväli
 - Puittaimestik
 - Haritav maa
 - Märgala
 - Seisuveekogu
 - Vooluveekogu



Planeering			
Setomaa valla üldplaneering			
Joonise nimetus			
Väärtused ja piirangud			
Planeering	SKEPAST & PUHKIM	Seadus/Regulatsioon	Tollia
Projektant	Katri Vaher	Seadus/Regulatsioon	Seadus/Regulatsioon
Planeering	Katri Vaher	Seadus/Regulatsioon	Seadus/Regulatsioon
GIS-operatsioonid	Anders Rask	Seadus/Regulatsioon	Seadus/Regulatsioon
Staadium	Põhilahendus	Möötkava	1:60 000
Projekt nr	2019-0026	Joonise nr	4