



PÕLLUMAJANDUSAMET

Erika Joonas
Setomaa Vallavalitsus
vald@setomaa.ee

Teie: 28.09.2020 nr 7-5/2017

Meie: 03.11.2020 nr 14.5-1/1746-1

Ettepanekud Setomaa valla üldplaneeringu eskiislahenduse ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande eelnõu kohta

Austatud proua Erika Joonas

Põllumajandusamet (edaspidi PMA) on läbi vaadanud Setomaa Vallavalitsuse poolt 28.09.2020 kirjaga nr 7-5/2017 saadetud Setomaa valla üldplaneeringu eskiislahenduse ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande eelnõu.

Juhime Teie tähelepanu, et maaparandussüsteemi maa-ala maaparandusseaduse tähenduses on maatulundusmaa, millel paikneb niiskusrežiimi reguleeriv võrk. Maaparandussüsteem võib paikneda ka muu sihtotstarbega maal. Maakasutuses on oluline, et maaparandussüsteemi maa-alale ei oleks määratud muud otstarvet kui põllumajandusmaa (põllukuivendus) või metsamaa (metsakuivendus). Muul maal paiknev maaparandussüsteem või selle osa peab säilitama vee läbilaskmisvõime.

Maaparandussüsteemi maa-alal ja eesvoolu kaitsevööndis sihtotstarbe või kasutusotstarbe muutmine, muu ehitise ehitamine, mis ei ole maaparandussüsteemi osa, lisavee juhtimine maaparandussüsteemi väljastpoolt maaparandussüsteemi maa-ala, heit-, sade- või muu vee juhtimine drenaaži maa-alale ning lõhkamis-, puurimis-, kaeve ja muu selline töö pinnases tuleb omavalitsuse poolt saata kooskõlastamiseks PMA-le. Avatud eesvoolu kaitsevöönd, mille valgala pindala on kümme ruutkilomeetrit või rohkem, ulatub eesvoolu mõlemal kaldal 15 meetri kaugusele. Avatud eesvoolu kaitsevöönd, mille valgala pindala on alla kümne ruutkilomeetri, ulatub eesvoolu mõlemal kaldal 12 meetri kaugusele. Kollektoreesvoolu kaitsevöönd ulatub kollektori telgjoonest mõlemale poole kümne meetri. Tiheasustusega alal ulatub avatud eesvoolu kaitsevöönd mõlemal kaldal seitsme meetri kaugusele.

Sealjuures tuleb arvestada, et kui eelnimetatud tegevused maaparandussüsteemi maa-alal on vältimatud ja antud tegevusega ei ole võimalik säilitada maaparandussüsteemi sihipärane toimimine, tuleb olemasolev maaparandussüsteem ümber ehitada.

Setomaa valla üldplaneeringu eskiislahenduse ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande eelnõu kaartidel „Väärtused ja piirangud“ ning „Maakasutus“ puudub maaparanduse hoiualade tähistus. Ilma maaparandussüsteemide maa-ala määranguta üldplaneeringus ja kaartidel ei teki maaomanikul arusaamist piirangutest muu ehitise rajamisel maaparandussüsteemide alale.

PMA soovib, et Setomaa valla üldplaneeringus võetaks arvesse ja kajastatakse ülaltoodut.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Meelis Mumm
juhtivspetsialist
PMA Lõuna regioon

Ly Keel
Põllumajandusameti Lõuna regioon
Katariina 7, Võru linn
5326 9141
ly.keel@pma.agri.ee