



KRUNIIDE EHITUSÕIGUSED

Aadress/positsiooni nr	Värskas vald Värskas alevik Värskas Gümnaasiumi	Värskas vald Värskas alevik Mäe 42 kü	Värskas vald Värskas alevik Otsa I kü	Värskas vald Värskas alevik Laane kü	Positsioon 1
Pindala, ha	10,27	6,4	4,6	10,5	0,5022
Sihtotstarve	100% U	100% M	100% M	100% M	100% U
Suurim lubatud hoonealune pind, m ²	250				
Lubatud uushoonete arv krundil	kuni 2				
Korruselisus	kuni 2				
Ehitiste lubatud kõrgus m	kuni 7				
Katusekalle, °	0-45				
Madalaim tulepüsivuklass	TP3				

Krundi maakasutuse sihtotstarbe tähis:
M - maatulundusmaa; U - sotsiaalm

3401:003:0039
SILLA 2 KU

93401:003:0221
KOOLIMAJA JA
TARA KU

93401:003:0130
LAANE KU

93401:003:0075
Värskas Gümnaasiumi

93401:003:0279
OTSAS I KU

93401:003:0141

93401:003:0276

93401:003:0180
MAE 42 KU

Märkused:

- * Planeeringus on näidatud tervisespordiraja põhimõtteline asukoht. Raja väljaehitamise käigus maapinna isärasustest või teistest mõjuritest tingituna võib raja asukohta vajalikus ulatuses muuta.
- * Metsa raadamine on lubatud spordirajatiste (terviserada, mängu- ja spordiplatsid) ulatuses.
- * Positsioonile 1 määratakse aadress/nimi Värskas valla poolt peale planeeringu kehtestamist maakorraldusliku toimingu käigus

LEPPEMÄRGID

- planeeritava ala piir
- olemasolev krundipiir
- planeeritav krundipiir
- olemasolev hoone
- ▨ planeeritav hoonestusala
- ▩ mänguväljakute ala
- staadion
- ▩ skatepargi ala
- ▨ olemasolev kõvakattega tee
- ▨ olemasolev pinnaste
- ▨ planeeritav pinnaste
- ▨ planeeritav tervisespordirada
- +— ranna veekaitsevööndi ulatus
- EKV— ranna ehituskeeluvööndi ulatus
- +— ranna piiranguvööndi ulatus
- ▩ parkimisala
- matkarada
- liiklussuunad

Koordinaadid on ikkikas L-Est 97, kõrgused Balli süsteemis
Horisontaalide kõikevahahe 0,5 m

		VIKON OÜ Tähe 114 B Tartu 51013 vikon@vikon.ee	Tellija: Värskas Vallavalitsus
Töö nimetus:	Värskas vald Värskas alevik Värskas Tervisespordikeskuse detailplaneering	Juhataja: Rein Mirka	Projektijuht: Tiina Kuusepuu
Joonise nimetus:	Planeeringu põhijoonis	Allkiri:	Allkiri:
Joonise nr.:	3	Mõõt:	1:1000
Kuupäev:	November 2007	Töö nr.:	DP05-002
			Lehekülj: