

SETOMAA VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Värska

27.12.2018 nr 74

Lüübnitsa külas Ozerka detailplaneeringu koostamise lõpetamine

Lüübnitsa külas asuva Ozerka kinnistu (katastritunnus 46501:001:0147) detailplaneering on algatatud Mikitamäe Vallavolikogu 27. veebruari 2008. a otsusega nr 10 „Detailplaneeringu algatamine“. Detailplaneeringu eesmärgiks oli juurdesõidu tagamine, hoonestusala määramine, tehnovõrkude rajamine ja lautri koha määramine.

Detailplaneeringu menetlus on seisnud pikalt, vahepeal on muutunud mitmed õigusaktid ja planeeringut ei ole koostatud ning esitatud Mikitamäe Vallavalitsusele menetlemiseks. Kinnistu ühisomanikud on Karis Saarniit, Maria Saarniit ja Johannes Saarniit.

Setomaa vald on Mikitamäe valla õigusjärglane alates 21. oktoobrist 2017. a. Ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse rakendamise seaduse § 1 lõike 4 kohaselt tuleb enne 30. juunit 2015. a algatatud detailplaneeringute menetlus lõpetada kolme aasta jooksul planeerimisseaduse jõustumisest ehk 1. juuliks 2018. a. Menetluse lõpetamine tähendab, et kohaliku omavalitsuse üksusel tuleb võtta vastu otsus, kas detailplaneering kehtestada või selle koostamine lõpetada. Tulenevalt eelnevast pöördus Setomaa Vallavalitsuse majandus- ja arendusosakonna juhataja (15. novembri 2018. a e-kirja teel) kinnistu omaniku poole, saamaks infot detailplaneeringu menetluse jätkamise kohta. Maaomanik esitas oma seisukoha telefoni teel ja nõustus detailplaneeringu menetlemise lõpetamisega.

Haldusmenetluse seaduse § 64 lõigete 2 ja 3 ning § 68 lõike 2 alusel Setomaa Vallavolikogu

o t s u s t a b:

1. Lõpetada Lüübnitsa külas Ozerka kinnistu detailplaneeringu koostamine.
2. Tunnistada kehtetuks Mikitamäe Vallavolikogu 27. veebruari 2008. a otsus nr 10 „Detailplaneeringu algatamine“.
3. Otsus edastada Karis Saarniidule, Maria Saarniidule ja Johannes Saarniidule, teha teatavaks ajalehes „Setomaa“ ja valla veebilehel.
4. Otsus jõustub teatavakstegemisest.
5. Käesoleva otsuse peale võib esitada Setomaa Vallavolikogule vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud otsusest teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

/allkirjastatud digitaalselt/

Rein Järvelill

vallavolikogu esimees