

SETOMAA VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Värska

27.12.2018 nr 75

Lüübnitsa külas Marozova detailplaneeringu koostamise lõpetamine

Lüübnitsa külas asuva Marozova kinnistu (katastritunnus 46501:001:0073) detailplaneering on algatatud Mikitamäe Vallavolikogu 29. detsembri 2003. a otsusega nr 52 „Detailplaneeringute algatamine“. Detailplaneeringu eesmärgiks oli piirneva maa-ala liitmine Marozova kinnistuga.

Detailplaneeringu menetlus on seisnud pikalt, vahepeal on muutunud mitmed õigusaktid ja planeeringut ei ole koostatud ning esitatud Mikitamäe Vallavalitsusele menetlemiseks. Kinnistu omanik on Nikolai Burlakov. Marozova kinnistu, katastritunnusega 46501:001:0073, lähiaadressiks on Vana tn 31, Lüübnitsa küla, Setomaa vald.

Setomaa vald on Mikitamäe valla õigusjärglane alates 21. oktoobrist 2017. a. Ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse rakendamise seaduse § 1 lõike 4 kohaselt tuleb enne 30. juunit 2015. a algatatud detailplaneeringute menetlus lõpetada kolme aasta jooksul planeerimisseaduse jõustumisest ehk 1. juuliks 2018. a. Menetluse lõpetamine tähendab, et kohaliku omavalitsuse üksusel tuleb võtta vastu otsus, kas detailplaneering kehtestada või selle koostamine lõpetada. Tulenevalt eelnevast pöördus Setomaa Vallavalitsuse majandus- ja arendusosakonna juhataja (12. novembri 2018. a e-kirja teel) kinnistu omaniku poole, saamaks infot detailplaneeringu menetluse jätkamise kohta. Maaomanik oma seisukohta ei esitanud.

Haldusmenetluse seaduse § 64 lõigete 2 ja 3 ning § 68 lõike 2 alusel Setomaa Vallavolikogu

o t s u s t a b:

1. Lõpetada Lüübnitsa külas Marozova kinnistu detailplaneeringu koostamine.
2. Tunnistada kehtetuks Mikitamäe Vallavolikogu 29. detsembri 2003. a otsuse nr 52 „Detailplaneeringute algatamine“ punkt 2.
3. Otsus edastada Nikolai Burlakovile, teha teatavaks ajalehes „Setomaa“ ja valla veebilehel.
4. Otsus jõustub teatavakstegemisest.
5. Käesoleva otsuse peale võib esitada Setomaa Vallavolikogule vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud otsusest teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

/allkirjastatud digitaalselt/

Rein Järvelill

vallavolikogu esimees