



MAA-AMET

Erika Joonas
Värskas Vallavalitsus
vald@verska.ee

Teie 15.12.2016 nr 7-5/1374-5

Meie 10.01.2017 nr 6-3/17/557

Värskas sadama detailplaneering

Austatud proua Joonas

Olete edastanud Maa-ametile 15.12.2016 kirjaga nr 7-5/1374-5 korduvas kooskõlastamiseks Värskas sadama detailplaneeringu. Nimetatud planeering on alkatatud Värskas Vallavalitsuse 22.04.2016 korraldusega nr 129 eesmärgiga rajada Värskas lahe kaldale ajaloolisele sadamakohale väikesadam ja promenaad. Maa-amet, tutvunud korduvalt esitatud detailplaneeringu materjalidega Värskas valla veebilehel, märgib järgmist.

Keskkonnaminister on 01.06.2016 käskkirjaga nr 1-2/16/522 andnud Maa-ametile volituse esindada Keskkonnaministeeriumi kui maa omanikku planeerimismenetluses, kus planeeringu mõju ulatub maareformi seaduse § 31 lõike 2 tähenduses jätkuvalt riigi omandis olevale maale.

Planeeringualas asub kinnistust Silla tn 2 (katastriüksuse tunnus: 93401:003:0223) põhja suunal reformimata maa (DP krunt POS 9a). Värskas sadama detailplaneeringuga nähakse ette planeeringuala ranna ulatuses promenaadi paiknemise lahendamine ning ajaloolisel sadamaalal väikesadama rajamine. Värskas sadama detailplaneeringu seletuskirja punktides 3.1 „Kavandatud kruntide ehitusõigus“ ja 3.1.1 „Planeeritud tegevuste kirjeldus“ on välja toodud tegevuste kirjeldused positsioonide kaupa. Juhime tähelepanu asjaolule, et seletuskirjas nimetatud positsioonide numbrid ei vasta kohati detailplaneeringu põhijoonisel tähistatud nummerdusele. Palume korrigeerida planeeringumaterjale.

Teatame, et oleme tutvunud esitatud Värskas sadama detailplaneeringu lahendusega ning ei esita vastuväiteid planeeringulahenduse suhtes. Pärast detailplaneeringu kehtestamist palume esitada detailplaneeringu kehtestamise otsus ja kehtestatud detailplaneeringu seletuskiri digitaalsel kujul ning põhijoonis ja tehnoõrkude joonis .pdf, .jpg või CAD vormingus e-posti aadressile maaamet@maaamet.ee.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Anne Toom
peadirektori asetäitja

Teadmiseks: Põlva Maavalitsus (info@polva.maavalitsus.ee)

Tiina Oeselt
6750188 Tiina.Oeselt@maaamet.ee