



MAA-AMET

Erika Joonas
Setomaa Vallavalitsus
vald@setomaa.ee

Teie 16.03.2020 nr 7-5/631

Meie 18.03.2020 nr 6-3/20/3614-3

**Pikk tn 33 ja Pikk tn 52
detailplaneeringu lähtetingimuste kohta
ettepanekute küsimine**

Austatud Erika Joonas

Palusite 16.03.2020 kirjaga nr 7-5/631 Maa-ameti ettepanekuid Pikk tn 33 ja Pikk tn 52 detailplaneeringu lähtetingimuste kohta. Planeering on algatatud Setomaa Vallavolikogu 30.01.2020 otsusega nr 1. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks katastriüksuse jagamine, ehitusõiguste määramine, maa sihtotstarbe muutmine. Moodustatakse üksikelumukrundid ja autokaravanide parkla, planeeritav tegevus muudab kehtivas Värskas vallas üldplaneeringus näidatud puhke- ja virgestusmaa juhtotstarvet ning sellest tulenevalt on planeering üldplaneeringut muutev.

Planeeritav ala piirneb põhjast reformimata maa ribaga ja läänest reformimata Õrsava järvega. Maa-ametil puuduvad Pikk tn 33 ja Pikk tn 52 detailplaneeringu lähtetingimuste osas ettepanekud. Palume hoida Maa-ametit kursis planeeringu edasise menetlusega ning teavitada Maa-ametit planeeringu avalikustamisest.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristi Kivimaa

maatoimingute osakonna planeeringute ja ehitusprojektide büroo juhataja

Kadri Tani
665 0763 kadri.tani@maaamet.ee
Mustamäe tee 51 / 10621 Tallinn / 665 0600 / maaamet@maaamet.ee / www.maaamet.ee
Registrikood 70003098