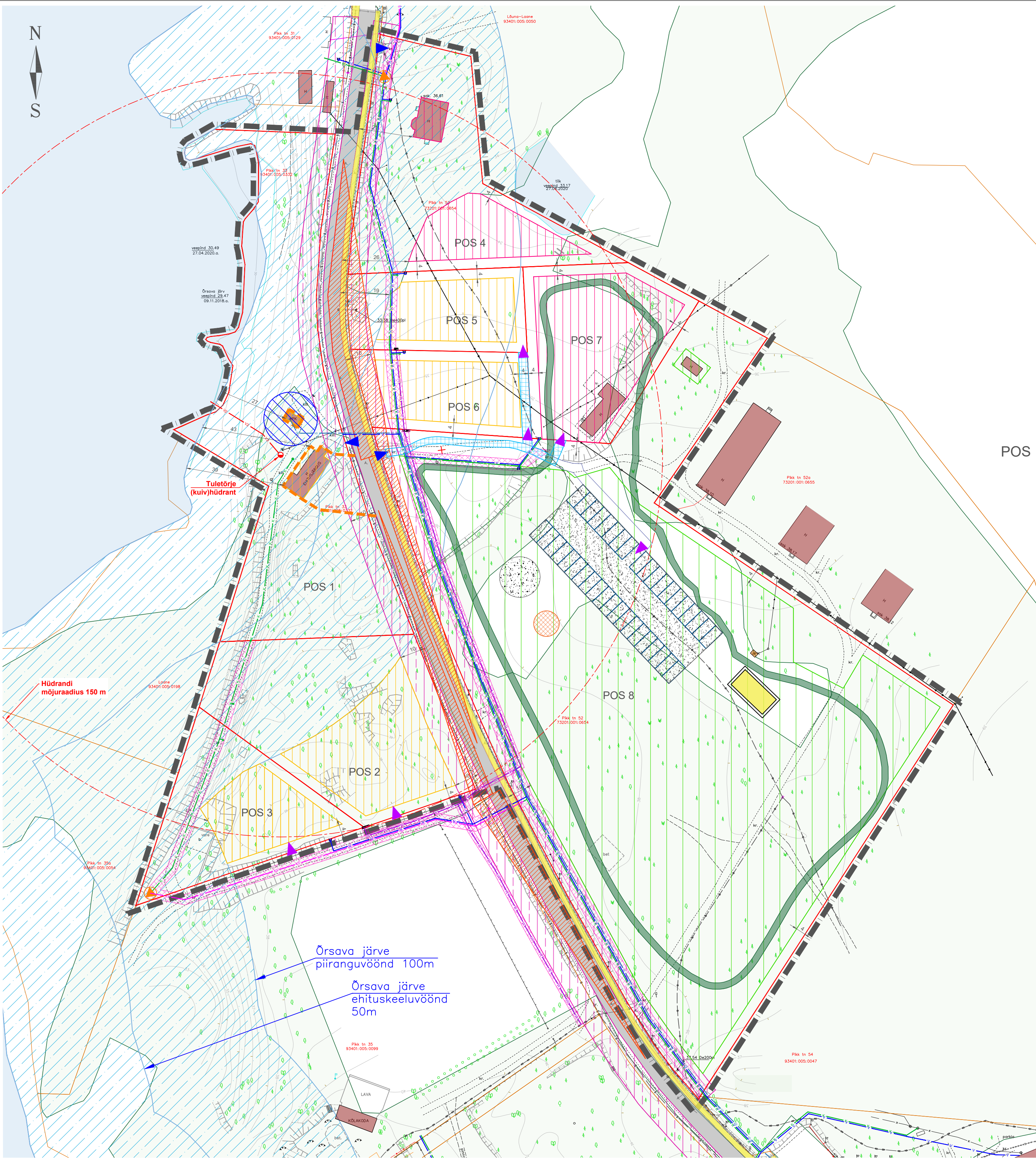




TINGMÄRGID

- Planeeringuala piir
- Olemasolev katastrirüksuse piir
- Planeeritud katastrirüksuse piir
- Olemasolev sidekaabel
- Olemasolev sidekanalisatsioon
- Olemasolev elektrihüliin
- Olemasolev elektri madalpingekaabel
- Olemasolev elektri kõrgepingekaabel
- Planeeritud veetorustik*
- Planeeritud kanalisatsioonitorustik*
- Planeeritud survekanalisatsioonitorustik*
- Planeeritud tuletoorveetorustik*
- Planeeritud toorveetorustik*
- Planeeritud elektri madalpingekaabel*
- Likvideeritav/teisaldatav objekt
- Olemasolev juurdepääs katastrirüksustele
- Planeeritud juurdepääs katastrirüksustele*
- Planeeritud (kuiv)hüdrant mõjuraadiusega*

- Õrsava järve ehituskeeluvöönd
- Asfaltkattega avalik tee
- Seto talumuuseumi kergliiklustee
- Olemasolev hoone
- Elamumaa sihtotstarbega (E) hoonestusala
- Ärimaa sihtotstarbega (Ä) hoonestusala
- Üldkasutatava maa (ÜM) sihtotstarbega hoonestusala
- Planeeritud kõvakattega juurdepääsutee
- Planeeritud jalakäijate matkarada
- Metsamaa kõlvik
- Riigimaantee nähtavuskolmnurk (7x120 m, seisund rahuldav)
- Riigimaantee kaitsevöönd
- Servituudi/isikliku kasutusõiguse seadmise ala*
- Teeservituudi seadmise ala*
- Puurkaevu veehaarde sanitaarkaitseala 10 m

Märkused:
* soovituslik asukoht/illustreeriva tähendusega; asukoht täpsustatakse projekteerimise staadiumis.
1. Geodeetiline alusplaan mõõtkavas 1:500 on koostatud A&O Maamõõdubüroo poolt aprillis 2020.a. Töö nr 119/20.
Koordinaadid riiklikus L-Est'97, kõrgused EH2000 süsteemis.
2. Planeeringu jooniste juurde kuulub lahutamatu osana detailplaneeringu seletuskiri.
3. Planeeringuala piir on selguse mõttes krundipiirist kaugemale viidud.
4. Pos 7-le planeeritud juurdepääsutee, jalakäijate matkarada ja rajatised 1-4 asukohad on joonisel illustratiivsed ja täpsustatakse hiljem projekteerimise ja ehitamise ajal.
5. Tehnovõrgud ja liitumispunktide asukohad täpsustatakse projekteerimise käigus. Joonisele on kantud üks võimalik põhimõtteline lahendus.

Paabor Projekt OÜ Reg. nr: 14260182 Kaldla tee 8 - 80, 50703 Tartu e-post: paaborprojekt@gmail.com www.paaborprojekt.ee		Töö nimetus Pikk tn 33 ja Pikk tn 52 katastrirüksuste detailplaneering	
Joonise nimetus MAAKASUTUS JA KITSENDUSED		Planeeringu koostamise korraldaja Setomaa Vallavalitsus	
Koostaja Marlen Paabor	Address Pikk tn 33 ja 52, Värskas alevik, Setomaa vald	Huvitatud isik AS Värskas Veski	
Koostamise kuupäev 20. juuli 2020	Joonis 5	Jooniseid 6	Mõõtkava 1:1000
		Töö nr DP-4-2020	