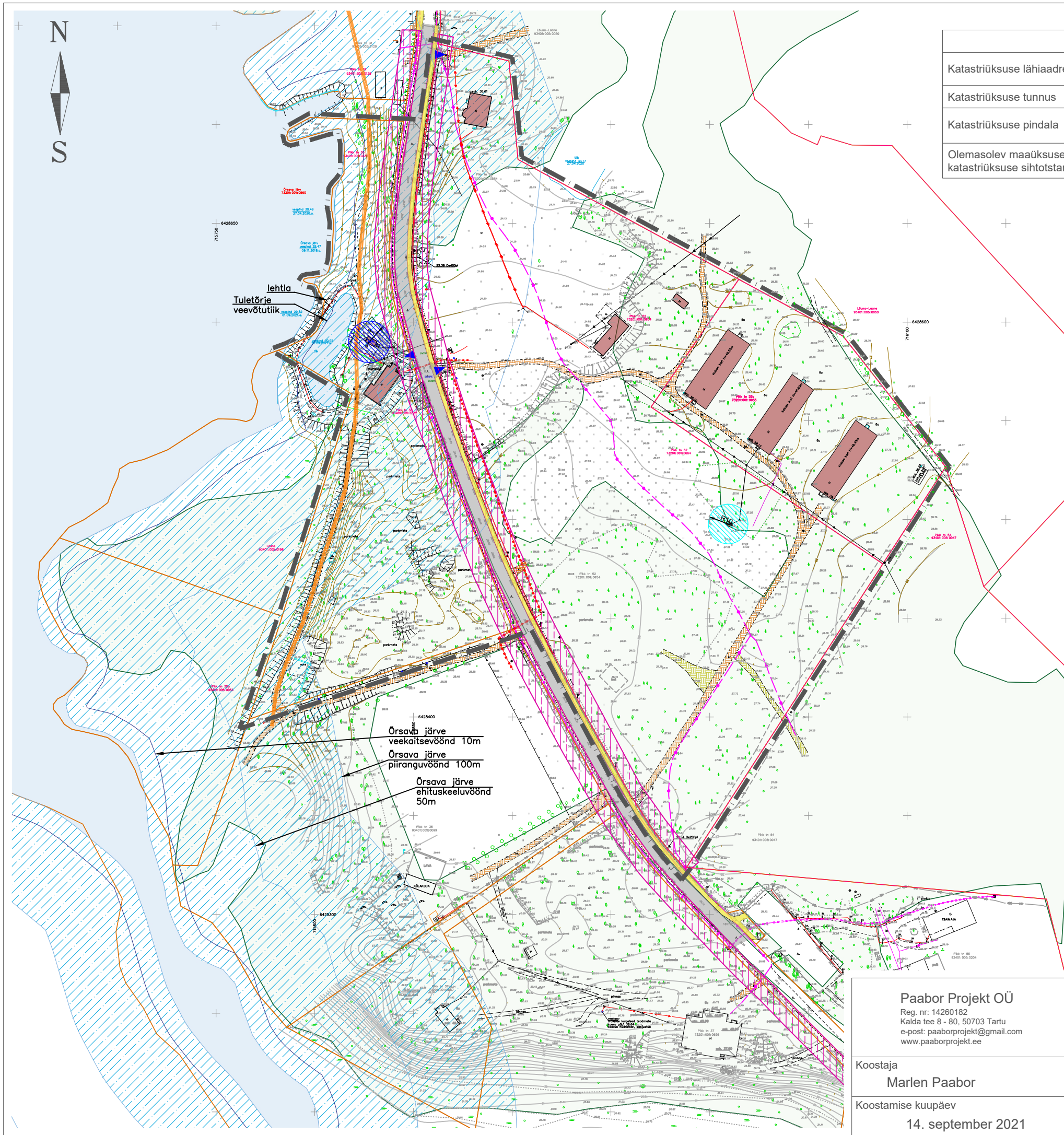




INFO PLANEERINGUALA KOHTA				
Katastriüksuse lähiaadress	Pikk tn 33	Pikk tn 52	Pikk tn 52a	18178 Värskas-Ulitina tee
Katastriüksuse tunnus	93401:005:0332	73201:001:0654	73201:001:0655	93401:005:0274
Katastriüksuse pindala	17 040 m ²	44 231 m ²	10 645 m ²	29 181 m ² , millest planeeringualal 3430 m ²
Olemasolev maaüksuse katastriüksuse sihtotstarve	Üldkasutatav maa 100%	Ühiskondlike ehitiste maa 100%	Ühiskondlike ehitiste maa 100%	Transpordimaa 100%

TINGMÄRGID

- Planeeringuala piir
- Olemasolev katastriüksuse piir
- Olemasolev sidekaabel
- Olemasolev sidekanalisatsioon
- Olemasolev elektriõhuliin
- Olemasolev elektri madalpingekaabel
- Olemasolev elektri kõrgepingekaabel
- Rajatud дренаazitorustik
- Õrsava matkarada
- Metsamaa kõlvik (Alus: Maa-amet, 6.07.2020)
- Õrsava järve ehituskeeluvöönd
- Tänavas kaitsevöönd 10 m (Alus: EhS § 71 lg 3)
- Asfaltkattega avalik tee
- Seto talumuseumi kergliiklustee
- Olemasolev kruusakate
- Olemasolev killustikkate
- Olemasolev munakivist tee
- Olemasolev kärgkivi
- Olemasolev pinnastee
- Olemasolev hoone
- Puurkaevu veehaarde sanitaarkaitseala
- Puurkaevu hooldusala
- Olemasolev juurdepääs katastriüksustele

- Märkused:
- Geodeetiline alusplaan mõõtkavas 1:500 on koostatud A&O Maamöödubüroo poolt aprillis 2020.a. Töö nr 119/20. Lisamöödistused on koostatud Samuti A&O Maamöödubüroo poolt märts 2021.a. Töö nr 106/21. Koordinaadid riiklikus L-Est'97, kõrgused EH2000 süsteemis.
 - Planeeringu jooniste juurde kuulub lahutamatu osana detailplaneeringu seletuskiri.
 - Planeeringuala piir on selguse mõttes krundipiirist kaugemale viidud.
 - Puurkaevu veehaarde sanitaarkaitseala on Keskkonnaameti 29.06.2020 otsusega 1-3/20/653 vähendatud 10-le meetrile.

Paabor Projekt OÜ
Reg. nr: 14260182
Kalda tee 8 - 80, 50703 Tartu
e-post: paaborprojekt@gmail.com
www.paaborprojekt.ee

Koostaja
Marlen Paabor

Koostamise kuupäev
14. september 2021

Töö nimetus
Pikk tn 33 ja Pikk tn 52 detailplaneering

Joonise nimetus
TUGIPLAAN

Address
Pikk tn 33 ja 52, Värskas alevik, Setomaa vald

Joonis
3

Jooniseid
6

Möötkava
1:2000

Töö nr
DP-4-2020

Planeeringu koostamise korraldaja
Setomaa Vallavalitsus

Huvitatud isik
AS Värskas Vesi