

SETOMAA VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Värska

30.05.2019 nr 28

Napi külas Haava detailplaneeringu koostamise lõpetamine

Napi külas asuva Haava kinnistu (katastritunnused 46801:002:0301 ja 46801:002:0302) detailplaneering on algatatud Misso Vallavolikogu 29. detsembri 2014 a otsusega nr 1-3/38 „Detailplaneeringu algatamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise mitteamalgatamine“. Detailplaneeringu eesmärgiks oli olemasoleva kinnistu jagamine kolmeks krundiks, taastada vana talukoht, päikeseenergia pargi rajamine, kalatiikide rajamine.

Detailplaneeringu menetlus on seisnud pikalt, vahepeal on muutunud mitmed õigusaktid ja planeeringut ei ole koostatud ning esitatud Misso Vallavalitsusele menetlemiseks. Kinnistu omanik on Luhamaa TC OÜ.

Setomaa vald on Misso valla õigusjärglane alates 21. oktoobrist 2017. a. Ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse rakendamise seaduse § 1 lõike 4 kohaselt tuleb enne 30. juunit 2015. a algatatud detailplaneeringute menetlus lõpetada kolme aasta jooksul planeerimisseaduse jõustumisest ehk 1. juuliks 2018. a. Menetluse lõpetamine tähendab, et kohaliku omavalitsuse üksusel tuleb võtta vastu otsus, kas detailplaneering kehtestada või selle koostamine lõpetada. Tulenevalt eelnevast pöördus Setomaa Vallavalitsuse majandus- ja arendusosakonna juhataja (22. novembri 2018. a kirjaga nr 7-5/2985) kinnistu omaniku poole, saamaks infot detailplaneeringu menetluse jätkamise kohta. Maaomanik oma seisukohta ei esitanud.

Haldusmenetluse seaduse § 64 lõigete 2 ja 3 ning § 68 lõike 2 alusel Setomaa Vallavolikogu **otsustab**:

1. Lõpetada Napi külas Haava kinnistu detailplaneeringu koostamine.
2. Tunnistada kehtetuks Misso Vallavolikogu 29. detsembri 2014 a otsus nr 1-3/38.
3. Otsus edastada Luhamaa TC OÜ-le, teha teatavaks ajalehes „Setomaa“ ja valla veebilehel.
4. Otsus jõustub teatavakstegemisest.
5. Käesoleva otsuse peale võib esitada Setomaa Vallavolikogule vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud otsusest teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

/allkirjastatud digitaalselt/

Rein Järvelill

vallavolikogu esimees