

SETOMAA VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Värska

30.05.2019 nr 27

Määsi külas Erala detailplaneeringu koostamise lõpetamine

Määsi külas asuva Erala kinnistu (katastritunnus 46801:002:0274) detailplaneering on algatatud Misso Vallavolikogu 18. aprilli 2013 otsusega nr 1-3/16 „Detailplaneeringu algatamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise mittealgatamine“. Detailplaneeringu eesmärgiks oli muuta Luhamaa Autokeskuse detailplaneeringut Erala maaüksuse osas. Planeeringuala suurus 32255 m².

Detailplaneeringu menetlus on seisnud pikalt, vahepeal on muutunud mitmed õigusaktid ja planeeringut ei ole koostatud ning esitatud Misso Vallavalitsusele menetlemiseks. Kinnistu omanik on Eesti Rahvusvaheliste Autovedajate Assotsiatsioon (ERAA).

Setomaa vald on Misso valla õigusjärglane alates 21. oktoobrist 2017. a. Ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse rakendamise seaduse § 1 lõike 4 kohaselt tuleb enne 30. juunit 2015. a algatatud detailplaneeringute menetlus lõpetada kolme aasta jooksul planeerimisseaduse jõustumisest ehk 1. juuliks 2018. a. Menetluse lõpetamine tähendab, et kohaliku omavalitsuse üksusel tuleb võtta vastu otsus, kas detailplaneering kehtestada või selle koostamine lõpetada. Tulenevalt eelnevast pöördus Setomaa Vallavalitsuse majandus- ja arendusosakonna juhataja (26. novembri 2018. a kirjaga nr 7-5/3011) kinnistu omaniku poole, saamaks infot detailplaneeringu menetluse jätkamise kohta. Maaomanik oma seisukohta ei esitanud.

Haldusmenetluse seaduse § 64 lõigete 2 ja 3 ning § 68 lõike 2 alusel Setomaa Vallavolikogu **otsustab**:

1. Lõpetada Määsi külas Erala kinnistu detailplaneeringu koostamine.
2. Tunnistada kehtetuks Misso Vallavolikogu 18. aprilli 2013 otsus nr 1-3/16.
3. Otsus edastada ERAA-le, teha teatavaks ajalehes „Setomaa“ ja valla veebilehel.
4. Otsus jõustub teatavakstegemisest.
5. Käesoleva otsuse peale võib esitada Setomaa Vallavolikogule vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud otsusest teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

/allkirjastatud digitaalselt/

Rein Järvelill

vallavolikogu esimees