



KORRALDUS

Värskas

25.02.2021 nr 109

Vana tn 4 detailplaneeringu algatamine

Tõnu Zeiger esitas detailplaneeringu algatamise taotluse 12.02.2021 Setomaa vallas Lüübnitsa külas Vana tn 4 maaüksusel, katastritunnusega 46501:001:0134.

Detailplaneeringu eesmärgiks on ehitusõiguse täpsustamine elamu ja abihoone laiendamiseks üle 33% ning uue abihoone püstitamiseks. Detailplaneering on kooskõlas kehtiva Mikitamäe üldplaneeringuga (kehtestatud Mikitamäe vallavolikogu 26.02.2010 otsusega nr 1.1-3/6), maakatastrijärgne sihtotstarve on elamumaa, seda planeeringuga ei kavandata muuta.

Detailplaneeringu koostamise kohustus tuleneb kehtivast Mikitamäe valla üldplaneeringust, Vana tn 4 asub Lüübnitsa küla kompaktse hoonestusega alal.

Tulenevalt eeltoodust ja planeerimisseaduse § 128 lg 1, Setomaa Vallavolikogu 22.02.2018 määruse nr 3 ülesannete delegeerimine Setomaa Vallavalitsusele § 1 punkti 21 ning Mikitamäe Vallavolikogu poolt 26.02.2010 otsusega nr 1.1-3/6 kehtestatud Mikitamäe valla üldplaneeringu alusel annab Setomaa Vallavalitsus

k o r r a l d u s e:

1. Algatada Setomaa vallas Lüübnitsa külas Vana tn 4 maaüksuse detailplaneering. Planeeritava ala pindala on 1989 m² (lisa).
2. Detailplaneeringu algatamisest teatada 30 päeva jooksul valla veebilehel, maakonnalehes ja valla ajalehes ning 14 päeva jooksul Ametlikes Teadaannetes.
3. Detailplaneeringu algatamisest teavitada PlanS § 127 lõigetes 1 ja 2 nimetatud isikuid ja asutusi 30 päeva jooksul selle algatamisest arvates.
4. Detailplaneeringu koostajale väljastada lähteseisukohad.
5. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

6. Korralduse peale võib esitada vaide Setomaa Vallavalitsusele haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teadasaamise päevast või päevast, mil oleks pidanud korraldusest teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras ja tähtaegadel.

/allkirjastatud digitaalselt/

Leie Hääl

vallavalitsuse liige

vallavanema ülesannetes

/allkirjastatud digitaalselt/

Martin Sulp

vallasekretär