



OTSUS

Määsi

27.02.2025 nr 4

Ani detailplaneeringu koostamise lõpetamine

Setomaa Vallavolikogu 25.10.2018 otsusega nr 51 algatati Väike-Rõsna külas Ani detailplaneeringu koostamine ning jäeti algatamata keskkonnamõju starteegiline hindamine. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks oli Ani katastriüksusel (katastritunnus 93401:002:0363, registriosa nr 667938) katastriüksuse jagamine, ehitusõiguste määramine, juurdepääsutee rajamine.

Planeeringualale ulatuvad Pihkva järve veekaitsevöönd, ehituskeeluvöönd ja kalda piiranguvöönd. Samuti III kaitsekategooria - vingerja leiukoht ning riigimaantee kitsendused.

Detailplaneeringu koostas AB Artes Terrae OÜ. Detailplaneeringu kooskõlastasid Kaitseministeerium, Maanteeamet (praegu Transpordiamet), Politsei- ja Piirivalveamet, Päästeamet, Maa-amet ja Rahandusministeerium. Keskkonnaamet ei andnud 08.01.2021 kirjaga nr 7-13/20/18928-3 nõusolekut detailplaneeringuga taotletud ehituskeeluvööndi vähendamiseks ning detailplaneering jäi kehtestamata.

Planeeringu koostamisest huvitatud isik Rainert RL OÜ juhatuse liige Margit Lääne esitas avalduse detailplaneeringu koostamise lõpetamiseks.

Arvestades eeltoodut ning võttes aluseks Haldusmenetluse seaduse § 64 lõigete 2 ja 3 ning § 68 lõike 2 ning planeerimisseaduse 129 lõike 1 punkti 1 ja 2 Setomaa Vallavolikogu

otsustab:

1. Lõpetada Väike-Rõsna külas Ani kinnistu detailplaneeringu koostamine.
2. Tunnistada kehtetuks Setomaa Vallavolikogu 25.10.2018 otsus nr 51.
3. Otsus edastada huvitatud isikule, teha teatavaks ajalehes „Setomaa“ ja valla veebilehel.
4. Otsus jõustub teatavakstegemisest.
5. Käesoleva otsuse peale võib esitada Setomaa Vallavolikogule vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud otsusest teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavakstegemisest.

/allkirjastatud digitaalselt/

Urmas Sarja
volikogu esimees