



KORRALDUS

Värskas

13.04.2023 nr 129

Riisiku detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine

Riisiku detailplaneering Mikitamäe külas algatati Setomaa Vallavalitsuse 16.02.2023 korraldusega nr 53.

Planeeringualaks on Setomaa vallas Mikitamäe külas Riisiku (katastritunnus 46503:004:0562) ja Pargi tn 2a (katastritunnus 73201:001:0346) maaüksused.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on planeeringuala kruntideks jaotamine, krundi hoonestusala määramine, krundi ehitusõiguse määramine, detailplaneeringu kohustuslike hoonete ja rajatiste toimimiseks vajalike ehitiste, sealhulgas tehnovõrkude ja -rajatiste ning avalikule teele juurdepääsuteede võimaliku asukoha määramine, ehitise ehituslike tingimuste määramine, ehitise arhitektuuriliste ja kujunduslike tingimuste määramine, liikluskorralduse põhimõtete määramine, haljastuse ja heakorrastuse põhimõtete määramine, kuja määramine, kuritegevuse riski vähendavate tingimuste määramine; müra-, vibratsiooni-, saasteriski- ja insolatsioonitingimusi ning muid keskkonnatingimusi tagavate nõuete seadmine, maaparandussüsteemide asukoha ja nendest tekkivate kitsenduste määramine, servituutide seadmise ja olemasoleva või kavandatava tee avalikult kasutatavaks teeks määramise vajaduse märkimine. Planeeringuala suurus on 25866 m².

Planeeringu koostajaks on Hendrikson & Ko OÜ.

Planeerimiseseaduse § 128 lõike 1 alusel algatab detailplaneeringu kohaliku omavalitsuse üksus. Setomaa Vallavolikogu 22.02.2018 määruse nr 3 "Ülesannete delegeerimine Setomaa Vallavalitsusele" § 1 punkti 21 alusel on planeerimiseseaduses kohaliku omavalitsuse ja kohaliku omavalitsusüksuse pädevusse antud ülesanded delegeeritud Setomaa Vallavalitsusele. Planeeringu algataja, koostamise korraldaja ja kehtestaja on Setomaa Vallavalitsus.

Riisiku detailplaneeringuga ei kavandata keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi KeHJS) § 6 lõikes 1 nimetatud olulise keskkonnamõjuga tegevusi ega muud olulise keskkonnamõjuga ehitustegevust, millega kaasneks keskkonnaseisundi kahjustamist, sh vee, pinnase, õhu saastamist.

Vastavalt KeHJS § 6 lõikele 2³ võib KeHJS lõigetes 2 ja 2¹ sätestatud eelhinnangu jätta andmata, kui kavandatud tegevus jääb väljapoole lõike 2¹ reguleerimisala ja lõike 4 alusel kehtestatud määruse reguleerimisala.

Võttes aluseks keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 6 lõike 2³ ja § 35 annab Setomaa Vallavalitsus

k o r r a l d u s e:

1. Jätta algatamata Riisiku detailplaneeringuga kavandatud tegevuste keskkonnamõju strateegiline hindamine, kuna kavandatav tegevus ei ole olulise keskkonnamõjuga.
2. Teatada Riisiku detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmisest vastavalt KeHJS § 35 lg 6 toodule.
3. Korraldus jõustub teatavakstegemisega.
4. Käesoleva korralduse peale võib esitada Setomaa Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

/allkirjastatud digitaalselt/

Raul Kudre
vallavanem

/allkirjastatud digitaalselt/
Martin Sulp
vallasekretär